

# TRANSFORMAČNÍ PLÁN DOMOVA PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM HLIŇANY

## ZMĚNA Č.3

Radou Ústeckého kraje byl dne **20.8.2014**, pod č. **usnesení - 459/59R/2014**, projednán materiál pod názvem: Transformace služeb pobytových zařízení sociální péče v Ústeckém kraji – změna č. 3 Transformačního plánu Domova pro osoby se zdravotním postižením Hliňany.

Rada Ústeckého kraje po projednání schválila změnu č. 3 Transformačního plánu domova pro osoby se zdravotním postižením Hliňany (Domovy pro osoby se zdravotním postižením v Ústí nad Labem, příspěvková organizace) a uložila předložit změnu transformačního plánu ke schválení hodnotící komisi Ministerstva práce a sociálních věcí ČR.

# 1. Základní údaje o zařízení

## 1.1 Identifikace zařízení

Název organizace	Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace		
Název sociální služby	Domovy pro osoby se zdravotním postižením Hliňany		
Sídlo organizace	Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem		
Kontaktní adresa	Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem; Hliňany 1, 400 02 Ústí nad Labem		
IČ	75149541	DIČ	CZ75149541 (nejsme plátcí DPH)
Telefon	475 666 610 / 475 215 252	GSM	725 043 912 / 725 043 911
Email	<a href="mailto:reditel@dozp-ul.cz">reditel@dozp-ul.cz</a> / <a href="mailto:usphl@seznam.cz">usphl@seznam.cz</a>	WWW	<a href="http://www.dozp-ul.cz">www.dozp-ul.cz</a>
Osoba zodpovědná za proces transformace	Mgr. Pavol Dobiš, ředitel DOZP Ústí nad Labem; Lenka Reichelová, vedoucí DOZP Hliňany		
<b>Zřizovatel organizace</b>			
Název zřizovatele	Ústecký kraj		
Kontaktní adresa	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem		
Osoba zodpovědná za proces transformace	<a href="#">Ing. Petra Lafková, vedoucí odboru sociálních věcí</a>		

### 1.3 Vize transformace zařízení – *změněno, doplněno*

<b>Vize transformace</b>	<p>Stávající objekt Hliňan je nevyhovující k poskytování sociálních služeb. Opatření k nápravě a případné opuštění objektu bylo již několikrát řešeno začátkem devadesátých let. V tomto období došlo pouze ke snížení kapacity ze 70 uživatelů na 40. Přes snížení kapacity byl počet lůžek na pokojích – 10, 9, 8, 6, 4, 3. Vybavení pokojů bylo pouze postele a osobní věci uloženy ve společných šatnách. S výjimkou pokojů pro 3 a 4 uživatele charakter pokojů – velké tmavé místnosti se dvěma okny bez možností řešení jiné stavební úpravy. Objekt se nachází mimo obydlené oblasti.</p> <p>Proč</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vyřešit špatné podmínky ubytování</li><li>- Zajistit potřebné soukromí uživatelů</li><li>- Řešit nepříznivou situaci sociálního vyloučení</li><li>- Vytvořit podmínky co nejvíce podobné běžnému způsobu života</li></ul> <p>Jak</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Opuštit stávající objekt</b>, přemístit poskytování sociálních služeb do měst (Ústí nad Labem, Teplice). Postupné opuštění stávajícího objektu do nových domácností vytvořených v souladu s „Kritérii transformace, humanizace a deinstitucionalizace vybraných služeb sociální péče“</li><li>- Nově poskytovat sociální služby v městech, kde budou jiné možnosti sociální integrace a dostupnost sítě veřejných služeb.</li><li>- Umožnit uživatelům v maximálně možné míře žít běžným způsobem života a ovlivnit poskytované sociální služby</li><li>- Vytvoření nových domácností s ohledem na individuální potřeby uživatelek, skladbu uživatelů vytvářet na základě jejich přání,</li><li>- Pro část uživatelů (dle schopností, dovedností, přání) zřídit novu pobytovou službu – chráněné bydlení</li></ul> <p><u>Realizace vize:</u></p> <p>Rozhodnutím Rady Ústeckého kraje č.93/74R/2007 ve znění usnesení č.46/14R/2009 ze dne 8. 4. 2009 byl Domov pro osoby se zdravotním postižením (dále „DOZP) Hliňany (zařízení příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem) začleněn do projektu „Podpora transformace sociálních služeb“. DOZP poskytuje pobytové služby pro 40 uživatelů v nevhodných materiálně-technických podmínkách. Základním cílem je opustit stávající prostory barokního zámku a přemístit poskytování sociálních služeb do míst s dostupnou sítí veřejných služeb.</p> <p>Po opuštění stávajícího objektu – vzniknou skupinové a individuální domácnosti. Skupinové domácnosti budou členěny po dvou domácnostech (maximálně 12 uživatelů):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 2 skupinové domácnosti v Teplicích – chráněné bydlení</li><li>- 2 skupinové domácnosti v Trmicích – domov pro osoby se ZP z toho jedna domácnost s vysokou mírou podpory</li><li>- 6 individuálních domácnosti v Ústí nad Labem – chráněné bydlení v nájemních bytech</li></ul>
--------------------------	--

Postup při realizaci:

1. Využít nabídky majetku Ústeckého kraje a umístit 2 domácnosti a **dvě pracoviště sociálně terapeutické dílny** do objektu v Teplicích. Tento objekt využíval Kojenecký ústav a je využitelný pro poskytování sociálních služeb. V první etapě po rekonstrukci objektu bude využíván 2 domácnostmi a zřízení sociálně terapeutické dílny.
2. Nákup nemovitostí a následná rekonstrukce pro jednu skupinovou domácnost překročí náklady na výstavbu nového dvojdomku pro 2 skupinové domácnosti. Nejohodhodárnější je výstavba nového dvojdomku.
3. Realizace transformačních kroků je rozdělena do dvou etap
  - I. ETAPA –
    - **Rekonstrukce objektu** Teplice pro dvě skupinové domácnosti (Chráněné bydlení) a sociálně terapeutickou dílnu
    - **Výstavba dvojdomku** v Trmicích skupinová domácnost s vysokou mírou podpory se zázemím pro denní programy a dále skupinová domácnost (domovy pro osoby se zdravotním postižením)
  - II. ETAPA –
    - **Pronájem bytů** vytvoření podmínek pro individuální domácnosti – poskytování sociální služby chráněné bydlení
4. Hlavním druhem služby zůstane pobytová služba přibližně v polovině domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení

Co bude výsledkem:

Realizací transformačního záměru dojde k výraznému zkvalitnění poskytovaných sociálních služeb:

1. Dojde k zásadnímu zkvalitnění životních podmínek uživatelů a zajištění potřebné míry soukromí jednotlivců
2. Registrace nové služby – chráněné bydlení pro 16 uživatelů
3. Uživatelům budou reálně dostupné podmínky pro běžný způsob života
4. Vytvoření domácností (maximálně 6 uživatelů) na základě přání uživatelů a osobních vztahů, vytvoří podmínky pro individuální podporu jednotlivců, pro prohlubování samostatnosti a nezávislosti uživatelů. To umožní užší specializaci poskytované sociální služby.
5. Život uživatelů v malých domácnostech s přiměřenou individuální podporou ovlivní zdravotní stav uživatelů, léčebnou terapií (životní podmínky na pokojích se 6-ti až 10-ti lůžky bez možnosti minimálního soukromí pro ubytované se nepříznivě odrazilo na aktuálním zdravotním stavu, hlučných projevech a následné léčbě).
6. Zlepšení personálního obsazení – zajištění pracovníků v sociálních službách provádějících základní výchovnou činnost (tyto funkce se nedařilo obsazovat převážně z důvodu dopravní obslužnosti)
7. Vedení domova Hlířany zanikne, nově zřízené domácnosti budou začleněny do organizační struktury služeb domovů – Severní Terasa, Trmice, Všebořice a Denní stacionář Úsměv

Změna životních podmínek (podstatná) v relativně krátké době (vzhledem k uplynulým 20 – 30-ti létům), zdůrazní potřebu pozorné a kvalitní přípravy období adaptace v novém typu služby (chráněné bydlení). Období bude delší, zvýšené nároky

	<p>budou na personální zabezpečení (počet a odborná připravenost).</p> <p>Vzhledem k aktuálnímu stavu – dosažené úrovně samostatnosti a nezávislosti uživatelů, bude potřeba po obsazení nově vzniklých domácností řešit přechodně nepřetržitou podporu 24 hodin. Tento stav může trvat několik let, do doby dosažení potřebné míry samostatnosti. Proto zřizování nových domácností předpokládá vždy dvě na jednom místě. Na zabezpečení přítomnosti zaměstnance v nočních hodinách se budou podílet střídavě zaměstnanci obou domácností. Celkový počet zaměstnanců po dokončení opatření transformačního plánu se zvýší celkově o 5 pracovníků v sociálních službách – potřeba zabezpečit péči v nově vzniklé domácnosti.</p>						
<p><b>Struktura služeb po transformaci (konkrétní představa všech alternativních služeb včetně kapacity a cílové skupiny)</b></p>	<p><b>Domov pro osoby se zdravotním postižením</b>  Zřízení 2 skupinových domácností pro 12 uživatelů, z toho jedna domácnost bude pro osoby s vysokou mírou podpory.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2 skupinové domácnosti <b>z toho jedna s vysokou mírou podpory</b> (výstavbou objektu (dvojdomku) v Trmicích <b>v I. etapě</b>.</li> </ol> <p><b>Chráněné bydlení</b>  Zřízení 2 skupinových domácností pro 12 uživatelů a 6 individuálních domácností pro 12 uživatelů.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2 skupinové domácnosti na adrese Vrchlického 19, Teplice – rekonstrukce objektu bývalého kojeneckého ústavu <b>v I. etapě</b></li> <li>6 <b>individuálních domácností pro 12 uživatelů – pronájmem bytů v II. etapě</b></li> </ol> <p><b>Sociálně-terapeutická dílna</b>  Zřízení pracoviště ambulantní sociální služby v objektu Vrchlického 19 Teplice <b>v I. etapě</b>. Okamžitá kapacita 4 uživatelé</p> <p><b>Cílová skupina:</b>  <b>osoby s mentálním a kombinovaným postižením</b>  Cílovou skupinou jsou <b>ženy a muži</b>, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu mentálního postižení nebo mentálního postižení s přidruženým kombinovaným postižením, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Poskytovat tuto službu nelze osobám s kontraindikacemi, které jsou vypracovány vnitřní směrnici zařízení.</p> <p><b>Sociálně-terapeutická dílna</b>  dětem, mládeži a dospělým s mentálním, smyslovým, tělesným a kombinovaným postižením</p> <p><b>Věková kategorie uživatelů:</b>  mladí dospělí (19 – 26 let)  dospělí (27 – 64 let)  mladší senioři (65 – 80 let) v případě, že smlouva o poskytování sociální služby byla uzavřena před dosažením věku 64 let</p> <p><b>Kapacita služby:</b></p> <table data-bbox="555 1246 1659 1337"> <tr> <td>domovy pro osoby se ZP</td> <td>12 lůžek</td> </tr> <tr> <td>chráněné bydlení</td> <td>24 lůžek</td> </tr> <tr> <td>sociálně-terapeutická dílna</td> <td><b>4 místa</b> (okamžitá kapacita), smlouvy s uživateli – <b>celkem 12</b></td> </tr> </table>	domovy pro osoby se ZP	12 lůžek	chráněné bydlení	24 lůžek	sociálně-terapeutická dílna	<b>4 místa</b> (okamžitá kapacita), smlouvy s uživateli – <b>celkem 12</b>
domovy pro osoby se ZP	12 lůžek						
chráněné bydlení	24 lůžek						
sociálně-terapeutická dílna	<b>4 místa</b> (okamžitá kapacita), smlouvy s uživateli – <b>celkem 12</b>						

<b>Základní časový horizont</b>	Příprava a podání projektu pro I. Etapu realizace transformačního plánu <b>I. Etapa</b>	červenec – říjen 2010 <b>leden 2011 – červen 2014</b> leden 2013 – prosinec 2013 leden 2013 – červen 2014
	Příprava a podání projektu pro II. Etapu realizace transformačního plánu <b>II. Etapa</b>	srpen – říjen 2011 <b>leden 2012 – červen 2015</b> leden 2012 – srpen 2014

### 4.3 Lokace služeb

#### Umístění nových služeb dle návrhu alternativních služeb

Cílem transformace a humanizace v DOZP Hlíňany je opuštění velkokapacitního objektu. Nastavení sítě služeb podle individuálních potřeb uživatelů v běžné komunitě. Vybudování skupinových domácností a zabezpečení chodu domácností s pomocí zaměstnanců. Pokoje budou 1 lůžkové. Nové objekty budou bezbariérové v blízkosti dopravní obsluhy, nákupních středisek i zajištění lékařského ošetření.

Předpoklad umístění služeb

- 2 skupinové domácnosti v Teplicích. V objektu bude zřízeno pracoviště pro sociálně terapeutickou dílnu
- 2 skupinové domácnosti v Trmicích
- **6 individuálních domácností v Ústí nad Labem.** Lze také využít sociální služby u jiných poskytovatelů.

### 4.4 Analýza zařízení z pohledu materiálního zabezpečení služeb

#### Objekty

Nové služby/zařízení		
Objekt <sup>1</sup>	Oblast služby/druh služby	Zadavatel a poskytovatel služby
I. ETAPA – Rekonstrukce objektu Teplice Vrchlického 19, Teplice; k.u. Teplice č.p. 1242/19, parcela č. 1433, 1434 LV č. 8417	2 domácnosti – chráněné bydlení	Ústecký kraj Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí n/L.
I. ETAPA – Výstavba objektu v Trmicích k.ú.Trmice, p.p.č. 1069 nebo p.p.č. 1244	2 domácnosti – domovy pro osoby se zdravotním postižením	Ústecký kraj Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí n/L.
II. ETAPA – <b>Pronájem bytů</b>	<b>6 individuálních domácností – chráněné bydlení</b>	Ústecký kraj Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí n/L.

<sup>1</sup> Přílohou transformačního plánu je základní popis objektů, ze kterého vyplývá soulad či nesoulad s „Kritérii transformace, deinstitucionalizace a humanizace vybraných služeb sociální péče“. Popis objektů zahrnuje i alternativní řešení včetně porovnání nákladů (pronájem vs. stavba vs. nákup, případně rekonstrukce).

## 4.5 Analýza zařízení z pohledu uživatelů

Základní složení uživatelů															
	Stávající služba	Nově plánovaná služba celkem	Domácnosti celkem	Domácnosti pro děti do 18 let	Individuální a skupinové domácnosti	Domácnosti pro osoby s vysokou mírou podpory	Denní programy a ambulantní služby celkem	Terénní programy celkem	Humanizace stávající služby celkem						
<b>Kapacita celkem Původní, při schválení transformačního plánu</b>	40	42	9 (7)		8 (6) V případě, že se nepodaří zřídit 3 individuální domácnosti pro 6 klientů, bude vytvořena 1 skupinová domácnost – chráněné bydlení	1	6 denní programy pro 6 klientů domácnosti s vysokou mírou podpory	0	0						
<b>Nový stav Kapacita celkem Po ukončení I. Etapy Při začátku II. Etapy</b>	33	36	10	0	9	1	6 denní programy 4 sociálně terapeutická dílna	0	0						
<b>Složení uživatelů – popis, komentář</b>															
<p>Údaje jsou platné ke dni 1. 7. 2014            Od podání projektové žádosti:</p> <table> <tr> <td><b>Původní počet</b></td> <td><b>zemřelo</b></td> <td><b>nově přijati</b></td> </tr> <tr> <td>40 uživatelů</td> <td>8 uživatelů</td> <td>1 uživatel</td> </tr> </table> <p>V původních podmínkách pro transformaci zařízení bylo stanoveno, že <b>nelze do zařízení přijímat nové</b> uživatele. Později byl dán souhlas, že za zemřelé lze. Důvodem pro souhlas byl významný pokles příjmů (strava ubytování a příspěvek na péči). Přes tento souhlas o sociální službu domova pro osoby se zdravotním postižením Hlíňany nebyl zájem, stačila pouhá prohlídka zařízení zájemcem.</p>										<b>Původní počet</b>	<b>zemřelo</b>	<b>nově přijati</b>	40 uživatelů	8 uživatelů	1 uživatel
<b>Původní počet</b>	<b>zemřelo</b>	<b>nově přijati</b>													
40 uživatelů	8 uživatelů	1 uživatel													

Cílový stav pro nově plánované sociální služby – **36 uživatelů** zahrnuje:

	Podpořeno v I. Etapě					Podpořeno ve II. Etapě	
Povinnost podpořit	Podpořeno	CHB Teplice	CHB Na Výrovce	DOZP Trmice	CHB Ústí n/L.- byty	CHB Energie o.p.s.	
<b>33</b>	<b>36</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	

Dále mimo tuto podporu je také **odchod 2 uživatelů** ze služby domova pro osoby se zdravotním postižením ke svým příbuzným.

Do služby CHB (chráněné bydlení) Teplice byli přijati dva muži, plněna podmínka transformačního plánu - sociální služba pro muže a ženy.

Realizací druhé etapy transformačního plánu do konce roku 2014 bude splněn záměr transformačního plánu. Uživatelé v nájemných bytech v Ústí nad Labem (10 uživatelů) přejdou ke dni 1.1.2015 do sociální služby chráněné bydlení Domova pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa (identifikátor 7734108). **Ke dni 31.12.2014 sociální služba domova pro osoby se zdravotním postižením Hlíňany (identifikátor 3400500) zanikne.**

## 5.1 Strategie podpory domácností uživatelů (Individuální domácnost, skupinové domácnosti, domácnosti pro osoby s vysokou mírou podpory) *změněno, doplněno*

Potřebnost sítě služeb			
Domov pro osoby se zdravotním postižením	Do domova umístit osoby vyžadující podporu 24 hodin denně	<ul style="list-style-type: none"> <li>Výstavba objektu v Trmicích – dvojdomek</li> </ul>	Vytvoření podmínek pro jednu domácnost s vysokou mírou podpory, zázemí pro denní programy
		Výstavby objektů (dvojdomků) v místě, kde bude možné zakoupit pozemek. Podmínka je region Ústí nad Labem, Teplice v dosahu městské hromadné dopravy	
Chráněné bydlení – skupinové domácnosti	Do chráněného bydlení umístit osoby, u kterých je předpoklad postupně snižovat podporu na 12 hodin denně a méně	<ul style="list-style-type: none"> <li>rekonstrukce objektu v Teplicích</li> </ul>	Realizace investičního záměru při vytvoření materiálních podmínek, realizace personálního záměru a záměru (opatření) pro sociální začlenění uživatelů
Chráněné bydlení – individuální domácnosti	Do chráněného bydlení umístit osoby, u kterých je předpoklad podpory na 8 hodin denně a méně	Pronájem bytů, podpora samostatného bydlení	Realizace investičního záměru při vytvoření materiálních podmínek, realizace personálního záměru a záměru (opatření) pro sociální začlenění uživatelů



**Popis nových služeb v oblasti bydlení pro dospělé uživatele****1. Chráněné bydlení**

Individuální domácnosti Ústí nad Labem

Šest individuálních domácností pro 10 uživatelů – chráněné bydlení – Ústí nad Labem (pronájem 6-ti bytů v Ústí nad Labem)

**Skupinové domácnosti Teplice**

Dvě skupinové domácnosti pro 12 uživatelů – chráněné bydlení - objekt Teplice + sociálně terapeutická dílna

**Návrh organizačního schéma nových služeb v oblasti bydlení pro dospělé uživatele**

Místo poskytování	Teplice	Ústí n/Labem	Trmice	Ústí nad Labem	Teplice	Meziboří
Začlenění do struktury (DOZP) identifikátor	Všebořice 8907909	Všebořice 8907909	Trmice 5666980	Severní Terasa 7734108	Denní stacionář Úsměv 2550019	ENERGIE o.p.s. (jiný poskytovatel)
Počet domácností	2 (skup.)	1 (indiv.)	2 (skup.)	5 (indiv.)		
Druh služby	CHB	CHB	DOZP	CHB	Soc. terapeut. dílna	CHB
Počet uživatelů Celkem podpořeno 36 uživatelů	12	1	12	10	4 (okamžitá kapacita)	1
Vedoucí domácnosti (služby) (služby)	1		1	1		
Pracovník v soc. sl.	9		9	11	2	
Zdravotní personál			1			
Údržbář-domovník	0,5					
Úklid	0,5		1			
<b>Zaměstnanci</b>	<b>11</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>Celkem 36 zaměstnanců</b>

V Ústí nad Labem 7. srpna 2014

Mgr.Pavol Dobiš  
Ředitel DOZP Ústí n/L.